

Prosjekt 730

Larsnes Mek. Verksted AS

Oppføring av to nye kaier samt forberedende grunnarbeider til innseiling til fremtidig dokkhall. Alle arbeider innenfor reguleringsplan for Larsnes Mekaniske Verksted AS

REDEGJØRELSE FOR OMSØKTE ARBEIDER

I forbindelse med pågående utbygging av eiendommen ønsker eier å forlenge eksisterende kai (SK3) på nord-østside av bedding. Kaia vil her bli forlenget ca. 42m vestover. Deretter knekkes den vestover slik at total lengde på sør-vest side mot bedding blir 52m. Dette i hht. godkjent reguleringsplan.

Samtidig ønsker de å oppføre ei kai lenger mot vest (SK2). Dette blir da ei frittstående kai med kaifront 58m og som har retning nesten rett øst-vest. Dette også i hht. godkjent reguleringsplan. Ytterste kaihjørne på begge kaiene utstyres med markeringslys. Dagens navigeringslys som må flyttes når denne kaia bygges, vil bli relokalisert i samarbeid med Kystverket.

I forbindelse med etablering av kaiene vil det bli opparbeidet landareal bak kai SK2. Dette også i hht. godkjent reguleringsplan. Tiltaket er vist på fargelagt situasjonsplan.

For å få uhindret tilkomst til det nye kaiområdet mot vest uten å komme i konflikt med den daglige drifta av verftet, vil det bli opparbeidet anleggsvei frem til området. Anleggsveien vil ligge på det regulerte trafikkarealet fra parkeringsplassen og videre vestover nord for G1, G2 og GV2. Videre vil området der den fremtidige dokkhallen skal være, bli grovplanert. Området langs sørside av hallen vil i denne omgang bli planert og tilrettelagt i hht. reguleringsplanen og i hht det området som er fargelagt på vedlagte situasjonsplan.

Området for innseiling til dokkhallen vil bli klargjort, utsprenget og massene vil bli tatt ut og anbrakt på land for videre benyttelse. Dokkhallen som i denne omgang *ikke* byggemeldes, er tenkt trekt 5m mot nord og 15m mot øst. Hovedgrunnen til denne flyttingen er problemer med et område med for dårlig og for lite fjell på sørside av hallen. Dette vil bli redegjort for i egen søknad.

Når arbeidene som denne søknaden omhandler nærmer seg ferdigstilling og senest våren 2021, vil G1, G2 og GV2 bli påbegynt og opparbeidet fortløpende frem til ferdigstilling.

Som avtalt nabovarsles ikke tiltaket men det er oversendt forslag til annonse som nabovarsel til gjenboere. Dette blir av kommunen å publisere i lokalavisa.

Vi håper dette er tilstrekkelig informasjon til at søknaden kan behandles og vi ser frem til hurtig og positiv tilbakemelding.

Vennligst ta kontakt dersom noe er uklart eller mer informasjon ønskes.