



For tiltak på følgende eiendom			
Gnr		Bnr	
Adresse			
Namn på tiltakshavar			
kontaktperson			
Telefon		E-post	

Det blir søkt dispensasjon frå (Sett kryss)	
☐	Kommuneplanen sin arealdel _____
☐	Ev. utfyllande info: _____
☐	Reguleringsplan, namn på planen: _____
☐	Plan og bygningslova _____
☐	Byggteknisk forskrift (TEK 17) _____
☐	Anna _____

Det vert søkt om dispensasjon frå følgende:	

Dispensasjonen er varig eller mellombels (jf. Pbl §19-2)(Set kryss):	
☐	Varig
☐	Mellombels på ubestemt tid (pbl §19-3)
☐	Mellombels fram til følgende dato (pbl §19-3): _____

Skildring av tiltaket: *Tiltaket skal skildrast tydeleg, og teikningar/snitt skal klart vise plassering, mål og storleik på tiltaket. Informasjon om veg, vatn og avkøyrse skal gå fram av søknaden og vedlegg. Dersom området er utsett for ras eller annan naturfare, skal det liggje føre fagkunnig dokumentasjon av tryggleik. Bruk gjerne eige ark om du har behov for meir plass*

Grunngjeving for dispensasjon: *Søknaden skal vere grunngjeven. Ei rein skildring av tiltaket er ikkje tilstrekkeleg. Dispensasjon kan bli gitt når planen eller lovgrunnlaget ikkje vert sett vesentleg til side, og i tillegg må fordelane ved tiltaket vere klart større enn ulempene. Bruk gjerne eige ark i tillegg om du har behov for meir plass.*

Fordelar:

Ulemper:

Vedlegg:	
Oversiktskart som viser kvar tiltaket ligg	☐
Ev. billedokumentasjon av noverande situasjon	☐
Teikningar og snitt (målsette)	☐
Situasjonsplan som syner omsøkt tiltak, tilkomst, vatn og avløp	☐
Teknisk infrastruktur (veg/tilkomst, vatn og avløp)	☐
Supplerande skildring eller grunngjeving for søknaden	☐
ROS-skjema. Statsforvaltaren i Møre og Romsdal sitt ROS-skjema skal fyllast ut og signerast	☐
Dokumentasjon av tryggleik mot naturfare	☐
Andre relevante temadata (Naturmangfald, kulturminne, markslag o.s.b.)	☐
Kvittering for nabovarsel	☐
Kommentar til ev. merknader til nabovarsel.	☐

Signatur:

Dato og namn på søker/tiltakshavar

Rettleiing til søknad om dispensasjon

Søknad om dispensasjon vert handsama etter reglane i plan- og bygningslova §19 1-4.

Grunngjeving av dispensasjonssøknad:

- Søknad om dispensasjon skal grunngjevast jf. plan- og bygningslova § 19-1.
- Grunngjevinga skal vere knytt til relevante moment i høve kva paragraf det vert søkt om dispensasjon frå.
- Etter plan- og bygningslova § 19-2, kan dispensasjon berre gjevast dersom omsyna bak føresegna eller planen det vert dispensert frå, omsyna i formålsparagrafen eller nasjonale og regionale interesser ikkje vert sett vesentleg til side. Etter ei samla vurdering må fordelane ved å gi dispensasjon vere klart større enn ulempene.
- Det kan ikkje leggst vesentleg vekt på personlege, private eller økonomiske tilhøve ved vurdering av ein dispensasjonssøknad.
- Dersom søknaden ikkje er grunngjeven, kan kommunen avvise søknaden.

Om Søknaden:

- Søknaden skal innehalde all relevant informasjon for å vere fullstendig.
- Søknaden bør innehalde opplysningar om kjende allmenne og offentlege interesser slik som kulturminne og naturmangfald.
- Søknaden må innehalde relevant dokumentasjon om ev. naturfare.
- Når søknaden er fullstendig vurderer kommunen vidare saksgang. I ein del tilfelle vert søknad sendt på høyring til aktuelle høyringsinstansar (fylkeskommunen, statsforvaltaren, Statens vegvesen, NVE mfl.).
- Søkjar, partar i saka eller høyringsinstans, kan klage på dispensasjonsvedtaket innan 3 veker etter at melding om vedtak er motteke.

ROS-Skjema: <https://www.statsforvalteren.no/nn/More-og-Romsdal/Samfunnstryggleik-og-beredskap/Arealplanlegging/Sjekkliste>

Nyttige lenker:

[Kartbasert veileder for reguleringsplan](#)